

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN SÓC SƠN

Số: 1268/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 28 tháng 09 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....7123...../CV

Ngày 29 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ bản án số 13/2019/KDTM-ST ngày 28 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 44/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 03 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 41/QĐ-CCTHADS; số 42/QĐ-CCTHADS; số 43/QĐ-CCTHADS cùng ngày 05 tháng 08 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá- chứng thư thẩm định giá số 249/2020/VIV-CTTĐ; số 249A/2020/VIV-CTTĐ; số 249B/2020/VIV-CTTĐ cùng ngày 22 tháng 09 năm 2020 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt có địa chỉ: Số 07, ngõ 11, đường Thanh I.âm, phường Phú I.âm, quận Hà Đông, Tp Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

Tài sản: 1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 41-4, tờ bản đồ số 02 thôn Lai Cách, xã Xuân Giang, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 074318 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 09 tháng 03 năm 2018 cho ông Nguyễn Bá Hiệp:

Giá khởi điểm: 691.352.300 đ.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 73, tờ bản đồ số 02 thôn Lai Cách, xã Xuân Giang, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 636363 do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn cấp ngày 18 tháng 05 năm 2006 cho ông Vương Văn Dân:

Giá khởi điểm: 664.851.510 đ.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 229+232, tờ bản đồ số 01 thôn Lai Cách, xã Xuân Giang, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B0 883419 do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn cấp ngày 10 tháng 12 năm 2013 cho ông Vương Văn Hải:

Giá khởi điểm: 665.020.500 đ.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 28/9/2020 đến hết 17 ngày 01/10/2020.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Quốc Gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Phương Hà